

河南恒通路基材料有限公司拌合站项目建设工程规划许可批后公示

综合经济技术指标表

用地面积	15401.70m ²	23.10亩
总建筑面积	10363.34m ²	
地上建筑面积	10175.56m ²	
地下建筑面积	187.78m ²	
其中	1#生产车间 5459.77m ²	计容面积: 10919.54m ²
	2#生产车间 3571.86m ²	
	研发楼 1115.47m ²	
	门卫室 28.46m ²	
	消防水池及泵房 187.78m ²	地下建筑
建筑密度	46.30%	
容积率	1.015	
绿地率	15.2%	
机动车总停车位	33个	
其中	普通停车位 28个	
	充电桩停车位 5个	

注: 墙口高度大于8米, 计容面积按两倍计算

单体建筑一览表

名称	建筑面积	基底面积	层数	总高度(m)	结构形式
1#生产车间	5459.77m ²	5459.77m ²	1	11.150	门式刚架结构/框架结构
2#生产车间	3571.86m ²	1190.62m ²	3	14.550	框架结构
研发楼	1115.47m ²	452.49m ²	4/3	13.100	框架结构
门卫室	28.46m ²	28.46m ²	1	3.300	砖混结构
消防水池及泵房	187.78m ²	187.78m ²	-1	5.000	框架结构

■ 注意

- 本图以打印内容为准, 一切尺寸数据均以图中数据为准。
- 本图(总图)中, 除特别说明外, 均指永久性建筑, 如属临时建筑, 应在图中标明。
- 本图(总图)中, 除特别说明外, 均指永久性建筑。
- 本图(总图)中, 除特别说明外, 均指永久性建筑。
- 本图(总图)中, 除特别说明外, 均指永久性建筑。

上海加康
规划设计研究院(集团)有限公司
Shanghai Planning and Architectural Design Co., Ltd.

■ 证书

建筑甲级 A131027657
市政乙级 A231027654
规划乙级

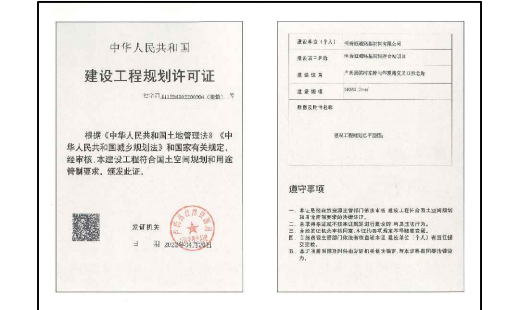
■ 地址

地址: 上海市崇明区前滩东中街21弄

■ 注册章

设计编号: []
比例: 1:100
审定: 赵志江
审核: 李强林
项目负责人: 顾晓涛
专业负责人: 顾晓涛
校对: 林广生
设计: 林广生
建设单位: 河南恒通路基材料有限公司
项目名称: 河南恒通路基材料有限公司拌合站项目
工程名称: 总平面图

张数: 01
图别: 总图
图幅: A2
出版日期: 2022.02



根据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国政府信息公开条例》等相关规定进行批后公示, 具体内容如下:

项目名称: 河南恒通路基材料有限公司拌合站项目
建设单位: 河南恒通路基材料有限公司
项目位置: 卢氏县滨河东路与华夏路交叉口东北角
建设规模: 本次拟建1#生产车间、2#生产车间、研发楼、门卫室、消防水池及泵房, 总建筑面积10363.34平方米, 其中地上总建筑面积10175.56平方米, 地下总建筑面积187.78平方米, 建筑总容积率: 1.015, 建筑密度: 46.30%, 绿地率: 15.2%, 停车位: 33个, 充电桩停车位5个。

公示期限: 至竣工验收。

公示网站: <http://www.lushixian.gov.cn/>

如有异议, 请以书面形式于公示期间向我局反映, 公示期满后, 无异议或有异议但经审查没有发现存在违法建设法律行为的, 我局将依法办理相关审批手续。

联系电话: 0378-7878889

2022年4月20日

Autodesk

Autodesk