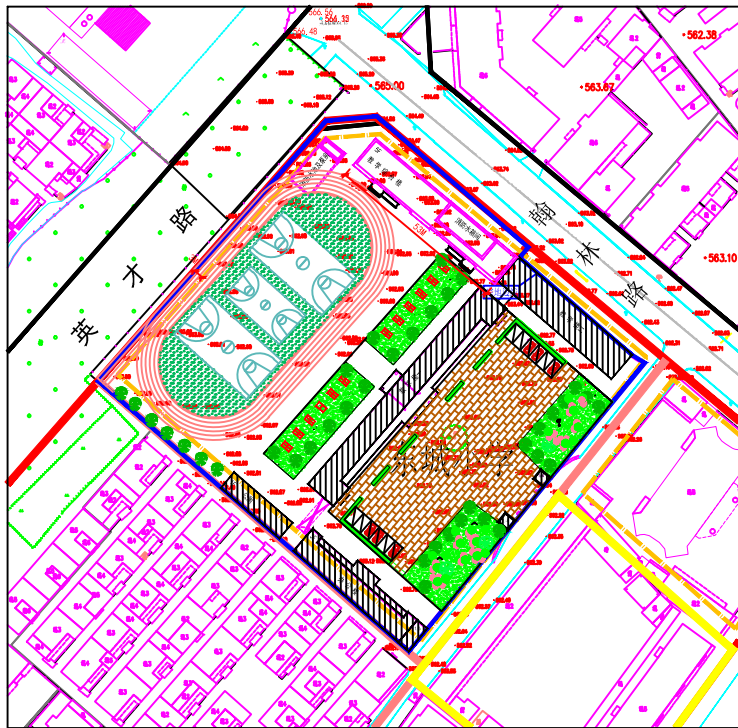


卢氏县东城学校教学综合楼建设项目建设工程规划许可批前公示

卢氏县东城学校教学综合楼建设项目总平面位置图 1:1000



主要技术经济指标

名称	单位	数值
1 建设用地面积	m ²	12531.86
2 总建筑面积	m ²	7951.52
3 地上总建筑面积	m ²	7836.42
新建教学综合楼	m ²	2629.3
增加消防水箱间	m ²	130.95
消防水池楼梯间	m ²	22.88
地上		
教学楼一	m ²	2772.88
教学楼二	m ²	1159.41
办公楼	m ²	968
公厕	m ²	130
门卫	m ²	23
地下		
新建消防水池及泵房	m ²	115.1
4 建筑占地面积	m ²	1780.68
5 新建综合楼班数	个	12
6 新建综合楼学生人数	人	540
7 建筑密度	%	14.21
8 容积率		0.63
9 绿地率	%	36.43
10 停车位	个	12 (2个充电车位)



建筑一览表:

项目名称	建筑分类	建筑高度(m)	层数	基底面积(m ²)	建筑面积(m ²)	结构形式
教学楼综合楼	多层	18.45	地上三层	525.86	2780.25	钢筋混凝土
消防水池楼梯间	多层	3.5	地上二层	22.88	22.88	钢筋混凝土
消防水池泵房	多层	-4.8	地下二层	115.1	115.1	钢筋混凝土

编制: 卢氏县自然资源局
 审核: 卢氏县自然资源局
 设计: 卢氏县自然资源局
 日期: 2023年8月17日



根据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国政府信息公开条例》等相关规定进行批前公示, 具体内容如下:

项目名称: 卢氏县东城学校教学综合楼建设项目
 建设单位: 卢氏县东城学校
 项目位置: 卢氏县东城学校校园东侧
 建设规模: 本次申报新建教学综合楼、消防水池楼梯间、消防水池及泵房, 总建筑面积2898.23平方米。其中地上建筑面积2783.13平方米, 地下建筑面积115.1平方米。容积率: 0.63, 建筑密度: 14.21%, 绿地率: 35.4%, 停车位: 机动停车位12个(含2个充电车位)。

公示日期: 七个工作日。2023年8月17日-2023年8月25日
 公示网站: <http://www.lushixian.gov.cn/>
 如有异议, 请以书面形式于公示期内向我局反映。公示期满后, 无异议或虽有异议但经审查没有发现存在违反法律法规行为的, 我局将依法办理相关审批手续。
 联系电话: 0398-7876889

2023年8月17日