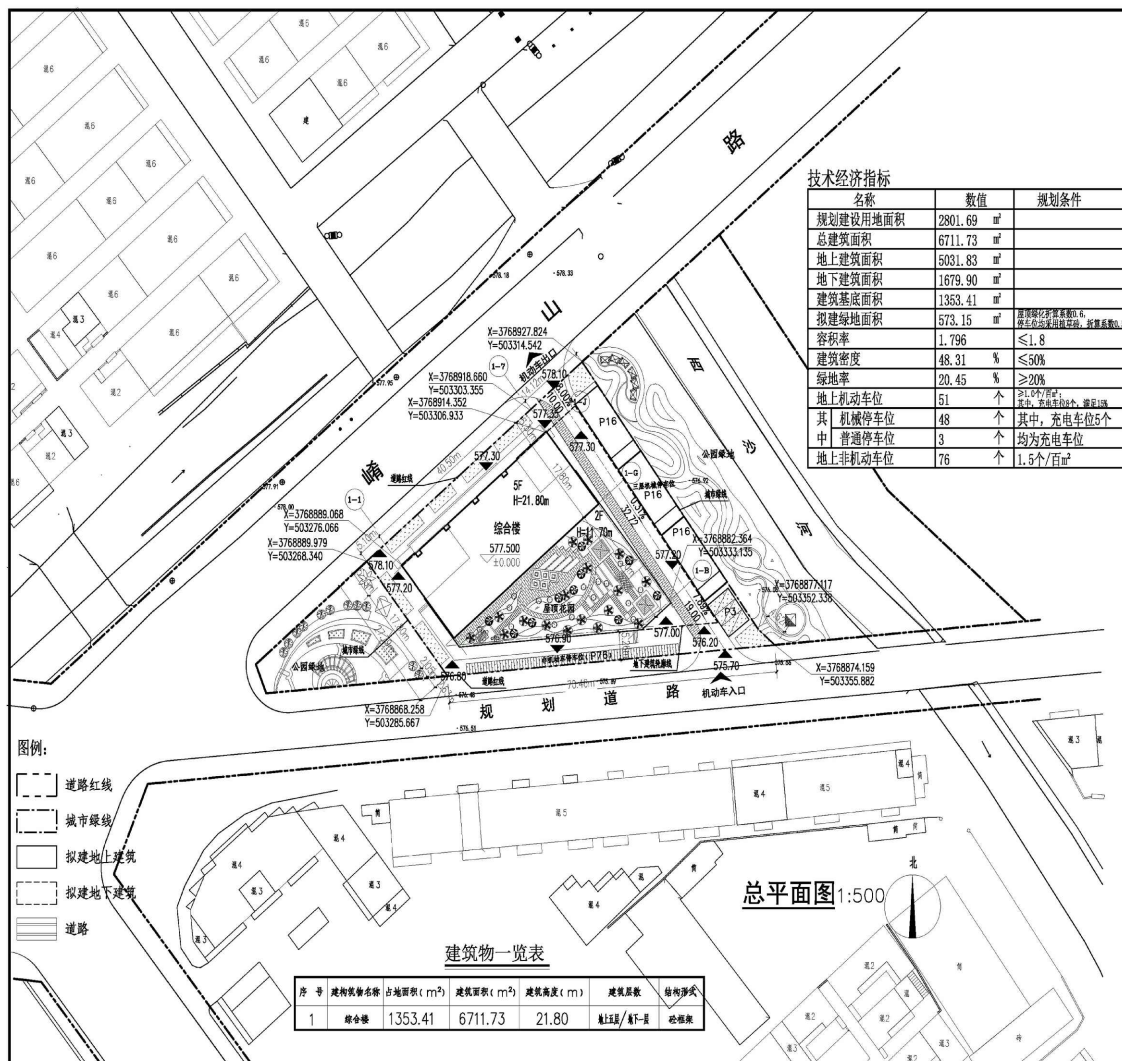


莘时代购物广场建设工程规划许可批后公示



华中设计院
河南华中建筑设计院有限公司
Henan Huazhong Architectural Design Institute Co., Ltd.
资质编号: A141014106 A241014103
商 务 粮 (批发配送与物流仓储) 甲级
建筑工程 甲级 风景园林专项 甲级
建筑装饰 甲级 环境工程专项 甲级
人防工程 乙级 商 务 粮 行 业 乙 级
市政行业 (道路、桥梁、排水工程) 乙级

备注: 10000006
出图专用章: 0100000004
注册执业章: 0100000004
建设单位: 卢氏锦都置业有限公司

工程名称: 莘时代购物广场

子项名称: 综合楼

审定: 张勤冠
审核: 宋义涛
项目负责人: 张勤冠
专业负责人: 张勤冠
设计: 平召卿
设计: 李源东
审核: 李源东

总平面图

工程编号: 2024-004-000 版次号: 01
专业: 建筑 设计阶段: 施工图
日期: 2024.06 比例: 1:500
图号: ZT-01 图幅总数: 1
会签: 李源东
签字: 李源东
给排水: 结构
暖通: 暖通
电气: 暖通
备注: 1. 本图是根据《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)编制的。
2. 本图是根据《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)编制的。
3. 本图是根据《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)编制的。



中华人民共和国
建设工程规划许可证

证号: 4103242024060001471 (建筑) 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定, 经审核, 本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求, 颁发此证。



发证机关

日期: 2024年06月20日

建设单位(个人): 卢氏锦都置业有限公司
建设项目名称: 莘时代购物广场
建设位置: 卢氏县崂山路以南、西沙河以东
建设规模: 6711.73m²
附图及附件名称: 建设工程规划许可平面图

遵守事项

- 一、本证是建设单位向主管部门申请, 建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、建设单位应当按照法定程序进行建设, 不得擅自改变规划条件。
- 三、本证核发机关有权对建设单位进行监督检查, 建设单位应当予以配合。
- 四、建设单位应当按照法定程序进行建设, 不得擅自改变规划条件。
- 五、本证所附附图及附件由发证机关依法确定, 与本证具有同等法律效力。

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国政府信息公开条例》等相关规定进行批后公示, 具体内容如下:

项目名称: 莘时代购物广场
建设单位: 卢氏锦都置业有限公司
项目位置: 卢氏县崂山路以南、西沙河以西
建设规模: 本次拟建综合楼, 总建筑面积6711.73平方米。其中地上建筑面积5031.83平方米, 地下建筑面积1679.90平方米。建成后容积率: 1.796, 建筑密度: 48.31%, 绿地率: 20.45%, 停车位: 51个(含充电车位8个)。

公示日期: 至竣工验收。
公示网站: <http://www.lushixian.gov.cn/>
如有异议, 请以书面形式于公示期内向我局反映, 公示期满后, 无异议或虽有异议但经审查没有发现存在违反法律法规行为的, 我局将依法办理相关审批手续。
联系电话: 0398-7876889

2024年6月20日