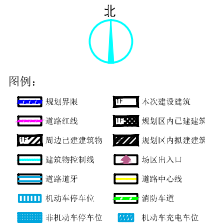
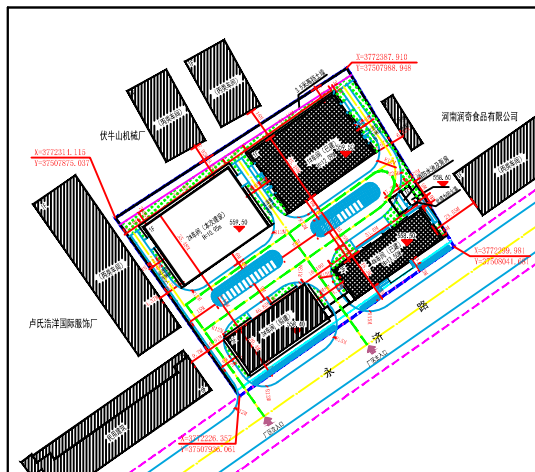


# 卢氏县众望红外贸加工项目（二期）建设工程规划许可批前公示



主要经济技术指标

名称	单位	数量	备注
1 规划建设用地面积	m <sup>2</sup>	18834.63	约20.79亩
2 地上总建筑面积	m <sup>2</sup>	11656.39	计容积率15200.10
地上总建筑面积	m <sup>2</sup>	4624.29	计容积率6650.21
其中车间	m <sup>2</sup>	1815.87	计容积率2631.74
其中车间	m <sup>2</sup>	2976.17	计容积率4276.17
其中厂房	m <sup>2</sup>	42.30	计容积率60.42
本次建设2#车间建筑面积	m <sup>2</sup>	1815.87	计容积率2631.74
本次建设地上总建筑面积	m <sup>2</sup>	5005.10	计容积率7006.15
其中地上车间	m <sup>2</sup>	4966.10	计容积率7006.15
其中门	m <sup>2</sup>	60	计容积率80
3 总建筑面积	m <sup>2</sup>	1107.10	
4 总建筑面积	m <sup>2</sup>	11763.44	
5 容积率		1.11	
6 建筑基底面积	m <sup>2</sup>	5640.42	
7 建筑密度	%	40.77	
8 绿地率	%	10.23	
9 机动车停车位	个	24	其中充电桩4个
10 非机动车停车位	个	40	

注：1、厂房层高超过8米的，在计算容积率时按双倍建筑面积计算。  
2、厂房层高超过8米的，在计算容积率时按双倍建筑面积计算。

本次建设工程建筑物一览表

序号	名称	层数	基底面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积(m <sup>2</sup> )	容积率	备注
1	2#车间	2	1815.87	1815.87	2.63	
2	1#车间	2	2976.17	2976.17	4.28	
3	厂房	1	42.30	42.30	0.60	
4	门	1	60	60	0.80	

注：1、图中建筑物轮廓尺寸不含室外设施厚度，表中建筑基底面积含室外设施。  
2、厂房层高超过8米的，在计算容积率时按双倍建筑面积计算。

## ZBA

智博建筑设计集团有限公司  
ZHU BO ARCHITECTURAL DESIGN GROUP CO., LTD.  
资质等级：甲级  
证书编号：A141000604  
证书有效期至：2024.12.31

备注 REMARKS

出图专用章 PROJECT SEAL

注册执业章 SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

建设单位 CLIENT

卢氏县众志劳务服务有限公司

项目名称 PROJECT NAME

卢氏县众望红外贸加工项目（二期）

子项目名称 SUB-PROJECT NAME

图章名称 DRAWING TITLE

规划总平面图

项目类型 PROJECT TYPE

序号 SERIAL NO.

姓名 NAME

职称 TITLE

设计阶段 DESIGN STAGE

方案方案方案

比例 SCALE

图号 DRAWING NO.

日期 DATE

2024.09



根据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国政府信息公开条例》等相关规定进行批前公示，具体内容如下：

项目名称：卢氏县众望红外贸加工项目（二期）  
 建设单位：卢氏县众志劳务服务有限公司  
 项目位置：卢氏县永济路与华夏路交叉口东北角  
 建设规模：本次申报2#车间，总建筑面积1815.87平方米。容积率：1.11，建筑密度：40.77%，绿地率：10.23%。停车位：机动车停车位24个（含充电车位4个）。

公示日期：七个工作日。2024年9月9日-2024年9月18日

公示网站：<http://www.lushixian.gov.cn/>

如有异议，请以书面形式于公示期内向我局反映。公示期满后，无异议或虽有异议但经审查没有发现在违反法律法规行为的，我局将依法办理相关审批手续。

联系电话：0398-7876889

2024年9月9日

Autodesk

Autodesk